**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ШЕСТАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26 сентября 2024 г. № 33

с. Шестаково

**О внесении изменений в решение**

**Совета народных депутатов**

**Шестаковского сельского поселения**

**Бобровского муниципального района**

**Воронежской области от 15.10.2021 г. № 20**

**«Об утверждении Положения по осуществлению**

**муниципального земельного контроля на территории**

**Шестаковского сельского поселения**

**Бобровского муниципального района**

**Воронежской области»**

В соответствии со ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Шестаковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, экспертным заключением правового управления Правительства Воронежской области от 15.08.2024 №19-62/20-668-П, Совет народных депутатов Шестаковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области **р е ш и л**:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Шестаковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области от 15.10.2021 г. № 20 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Шестаковского сельского поселения Бобровского муниципального района

Воронежской области» ( в ред. реш. от 24.12.2021 г. №32, от 26.05.2023 г. № 15, от 31.01.2024 г. № 4)» изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющий обязанности главы Шестаковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области |  | А.С. Турищев |

Приложение

к решению Совета народных депутатов Шестаковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

от «26» сентября 2024г. № 33

Изменения в Положение по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Шестаковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области, утвержденное решением Совета народных депутатов Шестаковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области от 15.10.2021 № 20, (далее – Положение)

1. Пункт 4.4.4. Положения изложить в новой редакции:

«4.4.4. В случае, если внеплановое контрольное мероприятие может быть проведено только после согласования с органами прокуратуры, указанное мероприятие проводится после такого согласования.

Внеплановые контрольные мероприятия в рамках муниципального земельного контроля на территории Шестаковского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области проводятся в соответствии с п. 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

2. Приложение 2 к Положению изложить в новой редакции:

«Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления муниципального земельного контроля:

1. К категории среднего риска относятся:

а) земельные участки, предназначенные для захоронения и размещения твердых бытовых отходов, размещения кладбищ и граничащие с ними земельные участки;

б) земельные участки, расположенные полностью или частично в границах либо примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

в) земельные участки, предназначенные для гаражного и (или) жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки);

1. К категории умеренного риска относятся земельные участки:

а) сельскохозяйственное использование (код 1.0);

б) объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные

центры (комплексы) (код 4.2);

в) рынки (код 4.3);

г) магазины (код 4.4);

д) общественное питание (код 4.6);

е) гостиничное обслуживание (код 4.7);

ж) объекты дорожного сервиса (код 4.9.1);

з) легкая промышленность (код 6.3);

и) пищевая промышленность (код 6.4);

к) строительная промышленность (код 6.6);

л) энергетика (код 6.7);

м) склады (код 6.9);

н) целлюлозно-бумажная промышленность (код 6.11);

о) автомобильный транспорт (код 7.2);

п) ведение садоводства (код 13.2);

р) ведение огородничества (код 13.1);

с) граничащие с земельными участками с видами разрешенного использования:

- сельскохозяйственное использование (код 1.0);

- питомники (код 1.17);

- природно-познавательный туризм (код 5.2);

- деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0);

- охрана природных территорий (код 9.1);

- курортная деятельность (код 9.2);

- санаторная деятельность (код 9.2.1);

- резервные леса (код 10.4);

- общее пользование водными объектами (код 11.1);

- гидротехнические сооружения (код 11.3);

- ведение огородничества (код 13.1);

- ведение садоводства (код 13.2).

3. К категории низкого риска относятся все иные земельные участки, не отнесенные к категориям среднего или умеренного риска, а также части земель, на которых не образованы земельные участки.».

3. Приложение 3 к Положению изложить в новой редакции:

«Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля:

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, правоустанавливающих документах на земельный участок

2. Наличие признаков негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

3. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его предположительном неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

4. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы».